ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ

uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva").

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Vlastník kanalizácie:**

Bešeňová – Potok, združenie obcí
So sídlom: Ladislava Pudiša 66/2, 034 83, Bešeňová
IČO: 55630910
Zastúpený: Ing. Martin Baran – predseda združenia obcí, Katarína Machová – podpredseda združenia obcí
Bankové spojenie: PRIMA BANKA Slovensko, a. s. IBAN: SK34 5600 0000 0010 4190 8001
(ďalej len „vlastník")

1.2 **Prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie:**

Obchodné meno: **Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s.**
So sídlom: Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok
IČO: 36 672 271
IČDPH: SK2022239043
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, vložka číslo: 10545/L
Zastúpený a oprávnený k podpisu:
JUDr. Emil Maretta, PhD. – riaditeľ spoločnosti
Ing. Atila Žilík – vedúci výroby
na základe smernice č. S-VSR-50 Podpisové, schvaľovacie a manažérske pravidlá Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a. s.
Bankové spojenie: PRIMA BANKA Slovensko, a. s. č. účtu: 8339280001/5600
IBAN: SK60 5600 0000 0083 3928 0001
(ďalej len „prevádzkovateľ")

Článok II.
ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Vlastník je výlučným vlastníkom hmotného majetku špecifikovaného v Čl. IV. tejto zmluvy, využívaného na poskytovanie vodohospodárskych služieb súvisiacich s odvádzaním splaškových odpadových vôd splaškovou kanalizáciou, neviažu sa k nemu žiadne ťarchy, záložné práva a iné práva tretích osôb, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom rušiť alebo obmedziť užívanie predmetu prevádzkovania v súlade s touto zmluvou.

2.2 Prevádzkovateľ prehlasuje, že mu bolo podľa § 5 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vodovodoch a kanalizáciách") udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a tieto činnosti má zapísané v obchodnom registri.

Článok III.
ÚČEL ZMLUVY

3.1 Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok prevádzkovania objektov a zariadení splaškovej kanalizácie.

Článok IV.
PREDMET ZMLUVY

4.1 Prevádzkovanie hmotného majetku vlastníka – stoková sieť a pridružené objekty splaškovej kanalizácie nachádzajúce sa na pozemkoch katastra obcí Bešeňová a Potok označených nasledovne:

a) **„zberač A" 1935 m** (kanalizačný zberač DN 300),
b) **„zberač B" 13,9 m** (kanalizačný zberač DN 300),

Líniová vodná stavba je umiestnená na parcelách v k.ú. Bešeňová:
C-KN 316/4, C-KN 1375, C-KN 1376, C-KN 1377, C-KN 1378, C-KN 1379, C-KN 1380, C-KN 1765, C-KN 1766, C-KN 1454, C-KN 1723, C-KN 1724, C-KN 1769, C-KN 1717, C-KN 1770, C-KN368,

C -KN 1780, C-KN 1734, C-KN 1739, C-KN 1580, C-KN 1582, C-KN 1740, C-KN 1746, C-KN366/38, C - KN 103/3 (E - KN 105/501), C - KN 285/3 (E - KN 105/501), C - KN 274/2 (E - KN 105/501), C - KN 274/1.
Líniová vodná stavba je umiestnená na parcelách v k. ú. Potok:
C - KN 265/2 (E - KN 388/2), C - KN 272 (E - KN 388/1), C - KN 265/1 (E - KN 388/1), C - KN 265/9, C - KN 265/3, C - KN 265/4, C - KN 262 (E - KN 105, E - KN 175/1), C - KN 298/2 (E - KN 175/2), C - KN 265/8, C - KN 4.

(ďalej len „kanalizácia")

4.2 Poskytovanie vodohospodárskych služieb súvisiacich s odvádzaním odpadových vôd kanalizáciou a s ich čistením v súlade s osobitnými predpismi, najmä so:
a) zákonom o vodovodoch a kanalizáciách,
b) zákonom NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
c) vyhláškou Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky číslo 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona,
d) vyhláškou MŽP SR číslo 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody,
e) nariadením vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
f) zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach,

ako aj v súlade s platným prevádzkovým poriadkom kanalizácie, so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov štátnej správy viažucimi sa k predmetu prevádzkovania.

4.3 Zastupovanie vlastníka kanalizácie v povinnostiach podľa § 4 ods. 4, § 13 ods. 3, § 16 ods. 1 písm. e) a f), ods. 6 a ods. 7 písm. b), § 23 ods. 1 až 3 a 10, § 26 ods. 1 písm. a) a h) a ods. 3, § 27 ods. 3 a 6, § 28 ods. 6, § 33 ods. 3, § 35 ods. 2 a 3 a § 42 ods. 3 a 4 zákona o vodovodoch a kanalizáciách.

Článok V.
STOČNÉ

5.1 Na základe dohody zmluvných strán platby za odvedenú odpadovú vodu kanalizáciou a za jej čistenie – stočné, budú producenti platiť prevádzkovateľovi kanalizácie.

Článok VI
ODOVZDANIE PREDMETU ZMLUVY

6.1 Vlastník odovzdáva a prevádzkovateľ preberá objekty a zariadenia kanalizácie špecifikované v Čl. IV. bodu 4.1 pod písm. a) – b) dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy k prevádzkovaniu.
6.2 Objekty a zariadenia kanalizácie špecifikované v Čl. IV. bodu 4.1 sa odovzdávajú k prevádzkovaniu v stave spôsobilom na ich riadne užívanie a prevádzkovanie.

Článok VII.
POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

7.1 V rozsahu povinností uvedených v bode 4.3 tejto zmluvy, zastupovať vlastníka kanalizácie.
7.2 Poskytovať vodohospodárske služby súvisiace s odvádzaním odpadových vôd kanalizáciou a s ich čistením v súlade s osobitnými predpismi. Prevádzkovateľ je najmä povinný:
a) prevádzkovaný majetok užívať v súlade s článkom IV. ods. 4.2 tejto zmluvy, chrániť ho pred poškodením, znehodnotením a stratou,
b) viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o prevádzkovanom majetku. Evidovať všetky údaje po dobu stanovenú právnymi predpismi,
c) vybavovať žiadosti o pripojenie stavby k prevádzkovanej stokovej sieti a zriaďovať odbočenia pre prípojky,
d) vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu objektov a zariadení kanalizácie,
e) vypracovať a aktualizovať prevádzkový poriadok kanalizácie,
f) vypracovať a aktualizovať plán obnovy kanalizácie,

g) majetok neprenechať bez súhlasu vlastníka do užívania tretím osobám,
h) pri ukončení prevádzkovania odovzdať vlastníkovi doklady o prevádzkovanom majetku a to menný zoznam producentov vrátane adresy pripojenej nehnuteľnosti, stavy meradiel (vodomerov) ku dňu ukončenia zmluvy a dokumentáciou potrebnú na zabezpečenie prevádzky kanalizácie. V prípade ich neodovzdania, má vlastník právo na náhradu nákladov, ktorú mu vzniknú v súvislosti s ich opätovným zabezpečením.

7.3 Zhodnocovať a zabezpečovať obnovu prevádzkovaných objektov a zariadení kanalizácie v súlade s aktuálnymi plánmi obnovy len na základe písomnej dohody s vlastníkom, podľa prevádzkových potrieb a finančných možností a na základe osobitnej dohody.

Článok VIII.
POVINNOSTI VLASTNÍKA

8.1 Odovzdať prevádzkovateľovi dokumentáciu potrebnú na zabezpečenie riadnej prevádzky kanalizácie a právoplatné kolaudačné rozhodnutie. V prípade ich neodovzdania, má prevádzkovateľ právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s ich opätovným zabezpečením.

8.2 V prípade, že predmet prevádzkovania je aj po ukončení tejto zmluvy pripojený na verejnú kanalizáciou vo vlastníctve prevádzkovateľa, stáva sa toto miesto miestom pripojenia ďalšej časti kanalizácie prevádzkovo súvisiacej. Vlastník alebo ním ustanovená fyzická alebo právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejnej kanalizácie, najneskôr ku dňu ukončenia platnosti tejto zmluvy s prevádzkovateľom uzavrie písomnú zmluvu podľa ods. 5 § 16 zákona o vodovodoch a kanalizáciách, v ktorej budú upravené vzájomné práva a povinnosti tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie tejto časti kanalizácie. Návrh zmluvy pripraví prevádzkovateľ.

8.3 Akékoľvek zásahy na prevádzkovaných objektoch a zariadeniach kanalizácie môže vlastník vykonávať iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa.

8.4 Pri ukončení tejto zmluvy uhradiť prevádzkovateľovi zostatkovú hodnotu zhodnotenia alebo realizovanej obnovy majetku vyplývajúcu z Čl. VII. Ods. 7.3 tejto zmluvy.

8.5 Po ukončení prevádzkovania plniť si povinnosti vlastníka verejnej kanalizácie v súlade so zákonom o vodovodoch a kanalizáciách.

Článok IX.
DOBA PREVÁDZKOVANIA

9.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, minimálne však na 5 rokov s výpovednou lehotou 6 mesiacov. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede.
9.2 Platnosť zmluvy končí:
a) uplynutím výpovednej lehoty,
b) dohodou zmluvných strán.

Článok X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Táto zmluva vzniká dohodou zmluvných strán v celom jej rozsahu.
10.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 rovnopisy sú pre vlastníka a 2 rovnopisy sú pre prevádzkovateľa.
10.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR a zároveň dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, pričom sa uplatňuje neskorší z týchto dátumov,
10.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu tejto zmluvy ,budú oznámené druhej zmluvnej strane písomným návrhom na zmenu zmluvy.
10.5 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
10.6 Prílohou k zmluve je situácia z mapy GIS, kde sú zakreslené kanalizačné zberače v zmysle bodu 4.1 a Odovzdávací a preberací protokol.

10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

Príloha č. 1:
Geodetická dokumentácia vyhotovenia objektu zo dňa 25.04.2025, vyhotovená spoločnosťou IGEO, s.r.o.

V Bešeňovej, dňa 24.06.2025

Za vlastníka:

Ing. Martin Baran
Predseda združenia obcí

Katarína Machová
Podpredseda združenia obcí

V Ružomberku, dňa 24.06.2025

Za prevádzkovateľa:

JUDr. Emil Maretta, PhD.
Prokurista, riaditeľ spoločnosti

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.
Pri Váhu 6
034 06 Ružomberok

Ing. Atila Žilík
Vedúci výroby